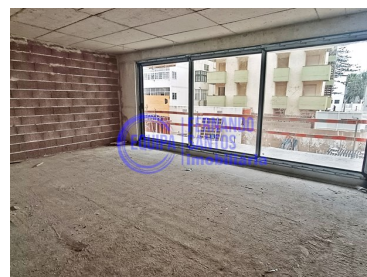




## Armação de Pêra - Appartement



**1** Des chambres  
**1** Salles de bain  
**84,12** Aire (m<sup>2</sup>)  
**Garage**

**290 707 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres en construction avec d'excellentes surfaces

Appartement de 2 chambres en construction avec d'excellentes surfaces.

Dans une communauté fermée composée d'un salon avec kitchenette, de deux chambres, de deux salles de bains, d'un balcon d'environ 7m<sup>2</sup> et de deux places de parking à l'intérieur.

Les appartements Omega seront construits sur l'un des derniers terrains disponibles, situé dans le village d'Armação de Pêra et à 100 m de la plage.

Un immeuble de 8 étages construit à partir de zéro, avec 24 appartements allant du T1 au T3, prêt à faire ses débuts.

Afin d'offrir tranquillité et connexion avec l'aspect naturel environnant, dans un lieu estival plein de vie, un espace suspendu a été créé au rez-de-chaussée où seuls se trouvent les accès au bâtiment



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



lui-même.

Ne manquez pas cette opportunité et réservez votre visite avec nous.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Garage
- Vue: Vue village, Vue sur l'urbanisation
- Balcon
- Kitchenette
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Orientation solaire: Sud
- Armoires encastrées
- Étage: 3<sup>o</sup>
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Année de construction: 2025
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Égout
- Situation calme
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33

AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)