



## Alcantarilha e Pêra - Maison



 **4**  
Des chambres

 **3**  
Salles de bain

 **175**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **230**  
Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**460 000 €**  
(EUR €)



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Restaurants, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Vue: Vue sur mer, Vue village, Vue sur l'urbanisation
- Année de construction: 2001
- Garde-manger
- Situation calme
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B-
- L'eau du robinet
- Valor IMI: 300€/ano
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Jardins
- Entraînement unidirectionnel
- Balcon
- Double vitrage
- Égout
- Cheminée à foyer fermé
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Terrasse



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)