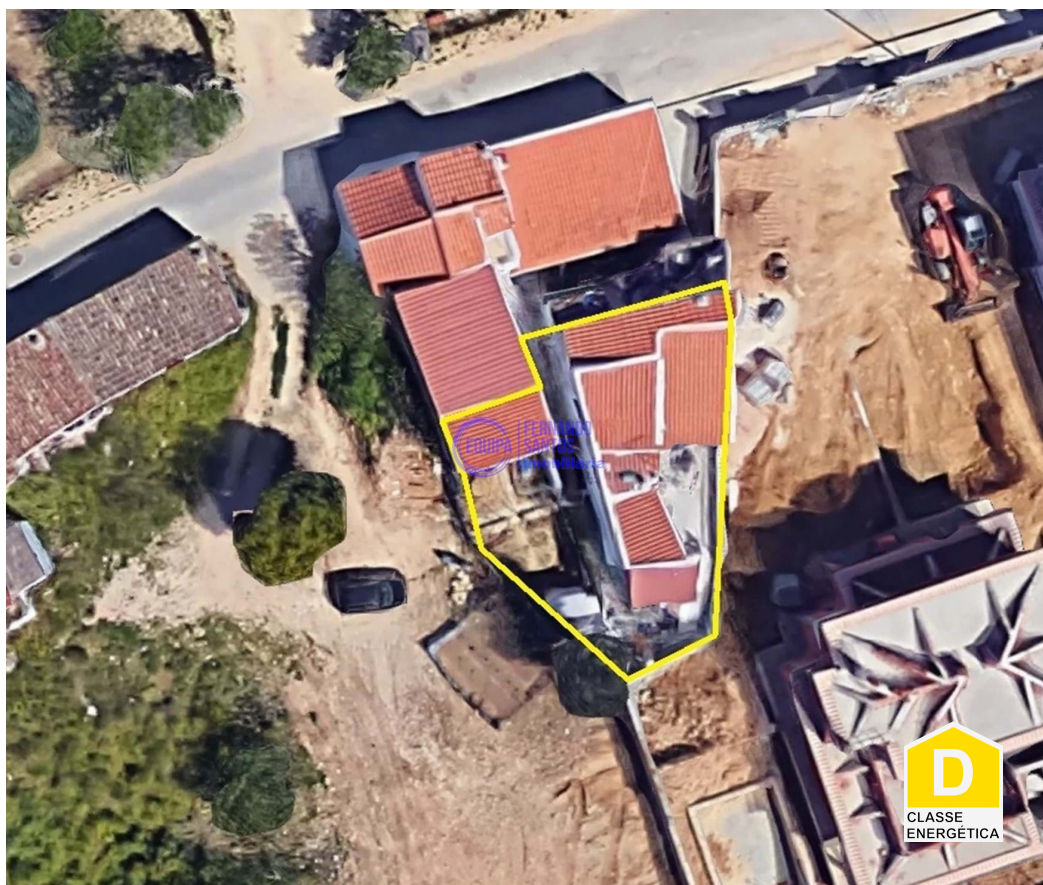




## Armação de Pêra - Maison



**4**  
Des chambres

**3**  
Salles de bain

**185**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**400 000 €**  
(EUR €)



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cour de récréation
- Année de construction: 1989
- Fosse septique
- Courte distance à pied de la plage
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Année de rénovation: 2023
- Valor condomínio: 0
- Machine a laver la vaisselle
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Vue: Vue village, Vue sur l'urbanisation
- Double vitrage
- Égout
- Situation calme
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Terrasse
- Valor IMI: 180€/ano



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)