



Porches - Moradia



CLASSE ENERGÉTICA

4 Quartos
 5 Casas de banho
 200 Área (m²)
 250 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
 590 000 € (EUR €)

Moradia em excelente localização de junto á praia da Nossa Senhora da Rocha, renovada com muito bom gosto e materiais de qualidade.

Moradia em excelente localização de junto á praia da Nossa Senhora da Rocha, renovada com muito bom gosto e materiais de qualidade.

Dividida em dois pisos, no rés do chão, sala de estar/jantar com cozinha aberta, 3 quartos, 4 casas de banho, 3 com duche e um wc de serviço.

No primeiro piso, sótão, quarto amplo com casa de banho com chuveiro, área de closet e um amplo terraço com vista para o mar.

Toda equipada de ar-condicionado, stores elétricos e painéis solares.

A 5 minutos da praia, com acesso muito rápido e cómodo a restaurantes, cafés e supermercados.

Não perca esta oportunidade e marque a sua visita.



Fernando Santos

927989014 ² · 924000964 ²

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33

AMI 20761

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Pode visitar este imóvel por videochamada ou WhatsApp.

Temos ao dispor apoio no processo de financiamento (se requerido), com um Intermediário de Crédito Autorizado pelo Banco de Portugal.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Piscina
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Transportes Públicos, Parque infantil
- Vista: Vista mar, Vista vila
- Ano construção: 1980
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Sotão
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Terraço
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Jardim
- Garagem
- Varanda
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2022



Fernando Santos

927989014 ² · 924000964 ²

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33
AMI 20761

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)