



Armação de Pêra - Moradia



3 Quartos **3** Casas de banho **141** Área (m²) **168** Área terreno (m²) **Garagem** **620 000 €** (EUR €)

MORADIA EM CONSTRUÇÃO, com área bruta de 141,00

MORADIA EM CONSTRUÇÃO, com área bruta de 141,00.

Fantástica moradia moderna em fase de construção, inserida num lote de 168m², com uma área de construção de 141m². Cave comum às 5 moradias, com boxes individuais com acesso direto ao piso 0. Lote com pátio privativo a nascente e a poente e terraço no ultimo piso, com vistas desafogadas. Esta moradia em fase de construção está perfeitamente inserida numa pequena urbanização a curta distância da praia e de todos os serviços e comodidades.

Não perca esta oportunidade e marque a sua visita.

Temos ao dispor apoio no processo de financiamento (se requerido), com um Intermediário de



Fernando Santos

927989014 ² · 924000964 ²

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33
AMI 20761

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Crédito Autorizado pelo Banco de Portugal.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Garagem
- Varanda
- Cave
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Ano construção: 2023
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



Fernando Santos

927989014 ² · 924000964 ²

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33

AMI 20761

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)