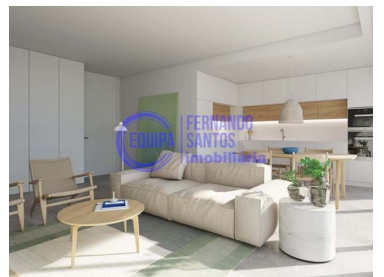




## Armação de Pêra - Apartamento



**1** Quartos      **1** Casas de banho      **61,78** Área (m<sup>2</sup>)      **Garagem**

**267 377 €**  
(EUR €)

### Apartamento T1 em fase de construção com excelentes áreas

Apartamento T1 em fase de construção com excelentes áreas.

Em condomínio fechado composto por, sala de estar com kitchenette, um quarto, uma casa de banho, e dois lugares de estacionamento no exterior.

Omega Apartments será construído num dos últimos lotes disponíveis, situado dentro da vila de Armação de Pêra e a 100m da praia.

Um edifício de 8 andares construído de raiz, com 24 apartamentos que variam entre T1 e T3, prontos a serem estreados.

De modo a poder proporcionar tranquilidade e ligação com a vertente natural envolvente, num local veraneante e cheio de vida, foi criado um espaço suspenso no piso térreo onde apenas se



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



encontram os acessos ao próprio edifício.

Não perca esta oportunidade e marque a sua visita conosco.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Vista: Vista vila, Vista urbanização
- Varanda
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Orientação solar: Norte
- Roupeiros
- Piso: 2º
- Com estacionamento
- Elevador
- Ano construção: 2025
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Água da rede



**Fernando Santos**

927989014 <sup>2</sup> · 924000964 <sup>2</sup>

fernando.santos@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)